

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Худайбердина, 1**

10206

Год ввода	1966
Общая площадь (кв.м)	2749,7
Количество квартир	41

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	140 282
Оплачено населением	123 797
Начислено за использование общедомового имущества	1 021
Оплачено за использование общедомового имущества	403
Оплачено	124 199
Задолженность на 01.01.2024 г.	17 104

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	196 152
- Внешнее благоустройство	1 956
- Гидравлическое испытание ЦО	150 713
- Общестроительные работы	5 968
- Прочистка канализации	24 585
- Ремонт кровли	2 566
- Сантехнические работы	10 364
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 682
- Аварийно-ремонтная служба	7 682
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 923
3.1 Услуги сторонних организаций	4 299
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	4 299
3.2 Услуги жилищных предприятий	14 624
- Уборка придомовой территории	14 624
4. Общеэксплуатационные расходы	11 812
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	20 157
5.1 Управление жилищным фондом	17 133
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 033
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 834
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	990
6. Прочие расходы	7 642

Итого стоимость услуг **262 368**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-138 168**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)