

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Худайбердина, 1**

10206

Год ввода	1966
Общая площадь (кв.м)	2749,7
Количество квартир	41

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>140 282</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>123 797</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>1 021</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>403</b>
<b>Оплачено</b>	<b>124 199</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>17 104</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>196 152</b>
- Внешнее благоустройство	1 956
- Гидравлическое испытание ЦО	150 713
- Общестроительные работы	5 968
- Прочистка канализации	24 585
- Ремонт кровли	2 566
- Сантехнические работы	10 364
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>7 682</b>
- Аварийно-ремонтная служба	7 682
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>18 923</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>4 299</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	4 299
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>14 624</b>
- Уборка придомовой территории	14 624
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>11 812</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>20 157</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>17 133</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 033</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 834
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>990</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>7 642</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>262 368</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -138 168**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)