

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Худайбердина, 22**

10377

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	1018,7
Количество квартир	15

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	39 701
Оплачено населением	27 434
Начислено арендаторам	2 286
Оплачено арендаторами	751
Начислено за использование общедомового имущества	460
Оплачено за использование общедомового имущества	91
Оплачено	28 276
Задолженность на 01.01.2024 г.	14 170

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	16 873
- Внешнее благоустройство	1 956
- Общестроительные работы	2 826
- Ремонт кровли	699
- Сантехнические работы	11 392
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 846
- Аварийно-ремонтная служба	2 846
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 806
3.1 Услуги жилищных предприятий	5 806
- Уборка придомовой территории	5 806
4. Общеэксплуатационные расходы	4 376
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 512
5.1 Управление жилищным фондом	6 348
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 945
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 945
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	219
6. Прочие расходы	1 152
Итого стоимость услуг	39 565

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -11 289

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)