

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Худайбердина, 24**

10208

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	1322,1
Количество квартир	21

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>75 716</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>63 888</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>460</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>91</b>
<b>Оплачено</b>	<b>63 979</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>12 197</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>13 930</b>
- Внешнее благоустройство	1 956
- Общестроительные работы	9 119
- Ремонт кровли	2 855
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>3 694</b>
- Аварийно-ремонтная служба	3 694
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>9 457</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>1 867</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	1 867
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>7 589</b>
- Уборка придомовой территории	7 589
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>5 679</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>11 916</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>8 238</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>3 167</b>
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 936
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>511</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 340</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>46 016</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 17 963**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)