

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Худайбердина, 4**

10209

Год ввода	1971
Общая площадь (кв.м)	2607,9
Количество квартир	39

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>172 434</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>148 411</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>1 021</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>403</b>
<b>Оплачено</b>	<b>148 813</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>24 642</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>192 188</b>
- Внешнее благоустройство	8 129
- Гидравлическое испытание ЦО	143 620
- Общестроительные работы	5 829
- Прочистка канализации	15 882
- Ремонт кровли	5 134
- Сантехнические работы	13 594
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>7 286</b>
- Аварийно-ремонтная служба	7 286
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>26 589</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>4 173</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	4 173
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>22 416</b>
- Уборка придомовой территории	22 416
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>11 203</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>20 004</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>16 250</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 567</b>
- Выдача справок о регистрации	158
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 210
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>1 187</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>7 718</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>264 987</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -116 174**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)