

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Карла Маркса, 25**

10141

Год ввода	1996
Общая площадь (кв.м)	915
Количество квартир	39

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	38 946
Оплачено населением	28 707
Начислено арендаторам	2 618
Оплачено арендаторами	332
Начислено за использование общедомового имущества	345
Оплачено за использование общедомового имущества	81
Оплачено	29 120
Задолженность на 01.01.2024 г.	12 789

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	66 633
- Внешнее благоустройство	652
- Обслуживание ИТП	12 000
- Общестроительные работы	316
- Ремонт кровли	10 036
- Сантехнические работы	43 630
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 431
- Аварийно-ремонтная служба	1 431
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 527
3.1 Услуги жилищных предприятий	4 527
- Уборка придомовой территории	4 527
4. Общеэксплуатационные расходы	2 620
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 375
5.1 Управление жилищным фондом	3 801
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 344
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 223
- Услуги по регистрационному учету граждан	995
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	230
6. Прочие расходы	2 448

Итого стоимость услуг **84 035**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-54 915**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)