

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Кавказская, 6/10

10135

Год ввода	2005
Общая площадь (кв.м)	3228,6
Количество квартир	38

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>89 767</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>62 480</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>345</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>81</b>
<b>Оплачено</b>	<b>62 561</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>27 551</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>5 050</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 050
<b>2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>10 000</b>
<b>2.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>4 300</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	4 300
<b>2.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>5 701</b>
- Уборка придомовой территории	5 701
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>9 246</b>
<b>4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>15 169</b>
<b>4.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>13 412</b>
<b>4.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 257</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 257
<b>4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>500</b>
<b>5. Прочие расходы</b>	<b>1 184</b>

**Итого стоимость услуг** **40 649**

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **21 913**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)