

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Кирова, 29**

10143

Год ввода	2005
Общая площадь (кв.м)	5715,4
Количество квартир	46

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	185 034
Оплачено населением	143 126
Начислено за использование общедомового имущества	747
Оплачено за использование общедомового имущества	319
Оплачено	143 445
Задолженность на 01.01.2024 г.	42 336

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	61 378
- Внешнее благоустройство	2 608
- Сантехнические работы	58 770
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 939
- Аварийно-ремонтная служба	8 939
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	79 253
3.1 Услуги сторонних организаций	45 387
- Комплексное обслуживание лифтов	34 418
- Страхование лифтов	943
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	10 026
3.2 Услуги жилищных предприятий	33 866
- Уборка придомовой территории	33 866
4. Общеэксплуатационные расходы	16 368
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	27 224
5.1 Управление жилищным фондом	23 742
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 337
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 111
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	1 145
6. Прочие расходы	5 795
Итого стоимость услуг	198 956

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -55 511

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)