

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Кирова, 40/1**

10147

Год ввода	1983
Общая площадь (кв.м)	1900,1
Количество квартир	24

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	79 716
Оплачено населением	67 460
Начислено за использование общедомового имущества	341
Оплачено за использование общедомового имущества	81
Оплачено	67 540
Задолженность на 01.01.2024 г.	12 517

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 565
- Общестроительные работы	5 565
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 972
- Аварийно-ремонтная служба	2 972
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	20 356
3.1 Услуги сторонних организаций	13 857
- Комплексное обслуживание лифтов	10 818
- Страхование лифтов	314
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	2 724
3.2 Услуги жилищных предприятий	6 499
- Уборка мусоропровода	2 942
- Уборка придомовой территории	3 557
4. Общеэксплуатационные расходы	5 442
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 239
5.1 Управление жилищным фондом	7 893
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 806
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 979
- Услуги по регистрационному учету граждан	796
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	540
6. Прочие расходы	1 397
Итого стоимость услуг	47 970

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 19 570

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)