

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Кирова, 40**

10146

Год ввода	1968
Общая площадь (кв.м)	2833,9
Количество квартир	62

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>134 466</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>124 313</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>434</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>89</b>
<b>Оплачено</b>	<b>124 402</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>10 499</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>20 666</b>
- Общестроительные работы	8 971
- Сантехнические работы	11 696
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>7 917</b>
- Аварийно-ремонтная служба	7 917
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>16 728</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>8 321</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	8 321
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>8 408</b>
- Уборка придомовой территории	8 408
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>12 174</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>28 637</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>17 658</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>9 984</b>
- Выдача справок о регистрации	379
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	9 008
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>995</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>2 584</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>88 706</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 35 696**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)