

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Кирова, 43**

10148

Год ввода	1969
Общая площадь (кв.м)	5510,3
Количество квартир	96

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	291 602
Оплачено населением	270 199
Начислено за использование общедомового имущества	961
Оплачено за использование общедомового имущества	388
Оплачено	270 587
Задолженность на 01.01.2024 г.	21 975

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	26 020
- Внешнее благоустройство	1 303
- Обслуживание ИТП	18 000
- Общестроительные работы	6 717
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	15 395
- Аварийно-ремонтная служба	15 395
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	61 769
3.1 Услуги сторонних организаций	43 821
- Комплексное обслуживание лифтов	32 455
- Страхование лифтов	629
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	10 738
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 948
- Уборка придомовой территории	17 948
4. Общеэксплуатационные расходы	23 671
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	42 507
5.1 Управление жилищным фондом	34 335
5.2 Услуги ЕРКЦ	6 011
- Выдача справок о регистрации	506
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 312
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 162
6. Прочие расходы	5 081

Итого стоимость услуг **174 443**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **96 144**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)