

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.**

Кирова, 44

10150

Год ввода	1988
Общая площадь (кв.м)	9507
Количество квартир	126

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	303 373
Оплачено населением	307 808
Начислено за использование общедомового имущества	659
Оплачено за использование общедомового имущества	291
Оплачено	308 099
Задолженность на 01.01.2024 г.	-4 067

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 083
- Общестроительные работы	6 083
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	14 869
- Аварийно-ремонтная служба	14 869
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	84 923
3.1 Услуги сторонних организаций	58 020
- Комплексное обслуживание лифтов	43 274
- Страхование лифтов	1 257
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	13 489
3.2 Услуги жилищных предприятий	26 903
- Уборка мусоропровода	6 168
- Уборка придомовой территории	20 736
4. Общеэксплуатационные расходы	27 226
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	47 232
5.1 Управление жилищным фондом	39 492
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 278
- Выдача справок о регистрации	348
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 433
- Услуги по регистрационному учету граждан	498
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 462
6. Прочие расходы	5 410
Итого стоимость услуг	185 744

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 122 354

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)