

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Коммунистическая, 107/109**

10266

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	386,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	16 275
Оплачено населением	9 538
Оплачено	9 538
Задолженность на 01.01.2024 г.	6 737

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	16 060
- Гидравлическое испытание ЦО	8 629
- Сантехнические работы	7 431
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 080
- Аварийно-ремонтная служба	1 080
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 746
3.1 Услуги жилищных предприятий	4 746
- Уборка придомовой территории	4 746
4. Общеэксплуатационные расходы	1 661
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 999
5.1 Управление жилищным фондом	2 410
5.2 Услуги ЕРКЦ	513
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	513
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	76
6. Прочие расходы	796

Итого стоимость услуг **27 343**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-17 804**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)