

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Коммунистическая, 113/5**

10271

Год ввода	1905
Общая площадь (кв.м)	136,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>5 577</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>8 743</b>
<b>Оплачено</b>	<b>8 743</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-3 165</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>4 362</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	1 655
- Общестроительные работы	2 707
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>381</b>
- Аварийно-ремонтная служба	381
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>2 372</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>2 372</b>
- Уборка придомовой территории	2 372
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>586</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>1 536</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>850</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>617</b>
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	522
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>70</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>277</b>

**Итого стоимость услуг** **9 514**

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **-772**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)