

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Коммунистическая, 36**

10278

Год ввода	1936
Общая площадь (кв.м)	960,5
Количество квартир	12

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	32 128
Оплачено населением	10 584
Начислено за использование общедомового имущества	345
Оплачено за использование общедомового имущества	81
Оплачено	10 665
Задолженность на 01.01.2024 г.	21 809

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 690
- Внешнее благоустройство	1 303
- Общестроительные работы	3 392
- Ремонт кровли	1 995
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 502
- Аварийно-ремонтная служба	1 502
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 116
3.1 Услуги жилищных предприятий	10 116
- Уборка придомовой территории	10 116
4. Общеэксплуатационные расходы	2 751
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 723
5.1 Управление жилищным фондом	3 990
5.2 Услуги ЕРКЦ	649
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	617
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	85
6. Прочие расходы	773

Итого стоимость услуг **26 556**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-15 891**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)