

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Коммунистическая, 40**

10280

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	474,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>11 018</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>2 808</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>345</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>81</b>
<b>Оплачено</b>	<b>2 889</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>8 474</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>4 026</b>
- Внешнее благоустройство	652
- Общестроительные работы	316
- Ремонт кровли	3 058
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>741</b>
- Аварийно-ремонтная служба	741
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>2 057</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>2 057</b>
- Уборка придомовой территории	2 057
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 358</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>3 339</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>1 969</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 347</b>
- Выдача справок о регистрации	253
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	497
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>22</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>346</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>11 866</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -8 977**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)