

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Коммунистическая, 65**

10157

Год ввода	1961
Общая площадь (кв.м)	1737,4
Количество квартир	37

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	60 256
Оплачено населением	60 656
Начислено за использование общедомового имущества	747
Оплачено за использование общедомового имущества	319
Оплачено	60 975
Задолженность на 01.01.2024 г.	28

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 363
- Внешнее благоустройство	1 303
- Обслуживание УАР	2 000
- Общестроительные работы	6 763
- Прочистка канализации	13 658
- Ремонт кровли	3 638
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 717
- Аварийно-ремонтная служба	2 717
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 980
3.1 Услуги сторонних организаций	2 409
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	2 409
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 571
- Уборка придомовой территории	3 571
4. Общеэксплуатационные расходы	4 976
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 599
5.1 Управление жилищным фондом	7 217
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 896
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 765
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	485
6. Прочие расходы	1 519
Итого стоимость услуг	52 154

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 8 821

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Новое время"
Заместитель директора _____ Салимянов Ф.Ф.	Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)