

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Коммунистическая, 75**

10285

Год ввода	1937
Общая площадь (кв.м)	2068,4
Количество квартир	24

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	114 008
Оплачено населением	39 578
Начислено за использование общедомового имущества	434
Оплачено за использование общедомового имущества	89
Оплачено	39 667
Задолженность на 01.01.2024 г.	74 776

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	86 940
- Гидравлическое испытание ЦО	60 522
- Обслуживание УАР	2 000
- Общестроительные работы	3 003
- Прочистка канализации	12 293
- Ремонт кровли	1 257
- Сантехнические работы	7 867
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 779
- Аварийно-ремонтная служба	5 779
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	28 797
3.1 Услуги жилищных предприятий	28 797
- Уборка придомовой территории	28 797
4. Общеэксплуатационные расходы	8 885
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	14 648
5.1 Управление жилищным фондом	12 888
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 444
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 249
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	317
6. Прочие расходы	4 352
Итого стоимость услуг	149 402

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -109 734

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)