

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Коммунистическая, 84**

10159

Год ввода	1964
Общая площадь (кв.м)	1613,9
Количество квартир	38

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	83 060
Оплачено населением	73 405
Начислено за использование общедомового имущества	1 021
Оплачено за использование общедомового имущества	403
Оплачено	73 808
Задолженность на 01.01.2024 г.	10 274

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 160
- Внешнее благоустройство	1 303
- Общестроительные работы	17 479
- Ремонт кровли	6 378
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 509
- Аварийно-ремонтная служба	4 509
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	9 848
3.1 Услуги жилищных предприятий	9 848
- Уборка придомовой территории	9 848
4. Общеэксплуатационные расходы	6 933
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 832
5.1 Управление жилищным фондом	10 056
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 188
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 026
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	587
6. Прочие расходы	1 778
Итого стоимость услуг	61 060

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 12 748

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)