

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Коммунистическая, 88а**

10292

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	273,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	12 481
Оплачено населением	11 659
Оплачено	11 659
Задолженность на 01.01.2024 г.	822

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 153
- Гидравлическое испытание ЦО	4 019
- Сантехнические работы	7 134
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	765
- Аварийно-ремонтная служба	765
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 982
3.1 Услуги жилищных предприятий	2 982
- Уборка придомовой территории	2 982
4. Общеэксплуатационные расходы	1 176
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 232
5.1 Управление жилищным фондом	1 705
5.2 Услуги ЕРКЦ	433
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	370
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	93
6. Прочие расходы	549

Итого стоимость услуг **18 856**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-7 197**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)