

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Кустарная, 15**

10163

Год ввода	1970
Общая площадь (кв.м)	3501,5
Количество квартир	64

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>94 825</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>80 191</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>737</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>316</b>
<b>Оплачено</b>	<b>80 507</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>15 054</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>198 686</b>
- Обслуживание ИТП	18 000
- Ремонт кровли	180 686
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>5 476</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 476
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>14 020</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>4 521</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	4 521
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>9 499</b>
- Уборка придомовой территории	9 499
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>10 028</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>19 186</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>14 545</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>3 999</b>
- Выдача справок о регистрации	537
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 367
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 095
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>642</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>7 422</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>254 817</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -174 310**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)