

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Ленина, 44/46**

10164

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	4334,6
Количество квартир	52

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	96 642
Оплачено населением	80 818
Начислено за использование общедомового имущества	345
Оплачено за использование общедомового имущества	81
Оплачено	80 899
Задолженность на 01.01.2024 г.	16 088

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	75 721
- Внешнее благоустройство	3 259
- Общестроительные работы	1 854
- Ремонт кровли	4 010
- Сантехнические работы	66 598
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 779
- Аварийно-ремонтная служба	6 779
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 484
3.1 Услуги жилищных предприятий	8 484
- Уборка придомовой территории	8 484
4. Общеэксплуатационные расходы	12 413
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	21 316
5.1 Управление жилищным фондом	18 006
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 664
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 846
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	647
6. Прочие расходы	3 741
Итого стоимость услуг	128 455

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -47 556

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)