

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.**

Ленина, 66

10296

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	669,1
Количество квартир	14

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>16 044</b>
Оплачено населением	7 836
Начислено арендаторам	5 975
Оплачено арендаторами	4 099
Начислено за использование общедомового имущества	345
Оплачено за использование общедомового имущества	81
Оплачено	12 017
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>10 348</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>7 390</b>
- Внешнее благоустройство	652
- Общестроительные работы	4 592
- Ремонт кровли	2 146
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 046</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 046
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>1 178</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>1 178</b>
- Уборка придомовой территории	1 178
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 916</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>3 382</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>2 779</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>539</b>
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	445
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>63</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>447</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>15 360</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -3 343**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)