

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Менделеева, 136/2

10168

Год ввода	1982
Общая площадь (кв.м)	8464,2
Количество квартир	96

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	480 107
Оплачено населением	376 358
Начислено за использование общедомового имущества	961
Оплачено за использование общедомового имущества	388
Оплачено	376 746
Задолженность на 01.01.2024 г.	104 322

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	23 647
- Аварийно-ремонтная служба	23 647
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	64 239
2.1 Услуги сторонних организаций	33 084
- Комплексное обслуживание лифтов	32 455
- Страхование лифтов	629
2.2 Услуги жилищных предприятий	31 155
- Уборка мусоропровода	9 398
- Уборка придомовой территории	21 757
3. Общеэксплуатационные расходы	36 360
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	73 354
4.1 Управление жилищным фондом	52 740
4.2 Услуги ЕРКЦ	17 603
- Выдача справок о регистрации	1 548
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	12 473
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 582
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	3 011
5. Прочие расходы	5 928
Итого стоимость услуг	203 529

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 173 217

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)