

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Мубарякова, 2/2**

10308

Год ввода	1989
Общая площадь (кв.м)	742,1
Количество квартир	12

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	34 753
Оплачено населением	23 866
Начислено за использование общедомового имущества	434
Оплачено за использование общедомового имущества	89
Оплачено	23 955
Задолженность на 01.01.2024 г.	11 232

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	40 776
- Гидравлическое испытание ЦО	31 443
- Сантехнические работы	9 333
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 073
- Аварийно-ремонтная служба	2 073
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 493
3.1 Услуги жилищных предприятий	8 493
- Уборка придомовой территории	8 493
4. Общеэксплуатационные расходы	3 188
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 690
5.1 Управление жилищным фондом	4 624
5.2 Услуги ЕРКЦ	875
- Выдача справок о регистрации	158
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	518
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	191
6. Прочие расходы	1 807
Итого стоимость услуг	62 026

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -38 071

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)