

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Мубарякова, 2/4

10310

Год ввода	1991
Общая площадь (кв.м)	700,7
Количество квартир	12

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>31 489</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>28 114</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>434</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>89</b>
<b>Оплачено</b>	<b>28 203</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>3 721</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>38 874</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	31 443
- Сантехнические работы	7 431
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 958</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 958
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>8 493</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>8 493</b>
- Уборка придомовой территории	8 493
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>3 010</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>5 084</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>4 366</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>493</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	493
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>225</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 723</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>59 141</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -30 938**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)