

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Новомостовая, 7**

10177

Год ввода	1967
Общая площадь (кв.м)	3186,6
Количество квартир	70

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	184 448
Оплачено населением	215 491
Начислено арендаторам	7 259
Оплачено арендаторами	4 777
Начислено за использование общедомового имущества	460
Оплачено за использование общедомового имущества	91
Оплачено	220 360
Задолженность на 01.01.2024 г.	-28 193

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	194 774
- Гидравлическое испытание ЦО	186 175
- Сантехнические работы	8 600
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 903
- Аварийно-ремонтная служба	8 903
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 492
3.1 Услуги жилищных предприятий	11 492
- Уборка придомовой территории	11 492
4. Общеэксплуатационные расходы	13 689
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	24 869
5.1 Управление жилищным фондом	19 856
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 730
- Выдача справок о регистрации	190
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 043
- Услуги по регистрационному учету граждан	498
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	1 283
6. Прочие расходы	7 612
Итого стоимость услуг	261 338

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -40 978

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)