

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Октябрьской Революции, 35**

10318

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	498,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	22 702
Оплачено населением	9 981
Начислено за использование общедомового имущества	460
Оплачено за использование общедомового имущества	91
Оплачено	10 072
Задолженность на 01.01.2024 г.	13 090

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 110
- Гидравлическое испытание ЦО	8 511
- Сантехнические работы	8 600
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 393
- Аварийно-ремонтная служба	1 393
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 477
3.1 Услуги жилищных предприятий	3 477
- Уборка придомовой территории	3 477
4. Общеэксплуатационные расходы	2 141
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 520
5.1 Управление жилищным фондом	3 106
5.2 Услуги ЕРКЦ	362
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	263
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	52
6. Прочие расходы	829
Итого стоимость услуг	28 471

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -18 400

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)