

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Октябрьской Революции, 40**

10178

Год ввода	2005
Общая площадь (кв.м)	1903,6
Количество квартир	17

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	65 757
Оплачено населением	84 599
Начислено за использование общедомового имущества	434
Оплачено за использование общедомового имущества	89
Оплачено	84 688
Задолженность на 01.01.2024 г.	-18 496

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	55 851
- Гидравлическое испытание ЦО	33 984
- Обслуживание ИТП	12 000
- Обслуживание УАР	2 000
- Сантехнические работы	7 867
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 318
- Аварийно-ремонтная служба	5 318
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 153
3.1 Услуги жилищных предприятий	7 153
- Уборка придомовой территории	7 153
4. Общеэксплуатационные расходы	8 177
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	13 534
5.1 Управление жилищным фондом	11 861
5.2 Услуги ЕРКЦ	996
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	702
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	677
6. Прочие расходы	2 701
Итого стоимость услуг	92 734

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -8 046

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)