

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Пархоменко, 71

10183

Год ввода	1969
Общая площадь (кв.м)	2625,7
Количество квартир	58

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>79 415</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>66 865</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>737</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>316</b>
<b>Оплачено</b>	<b>67 180</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>12 971</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>34 530</b>
- Обслуживание ИТП	18 000
- Прочистка канализации	12 293
- Ремонт кровли	4 237
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>4 107</b>
- Аварийно-ремонтная служба	4 107
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>9 271</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>4 060</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	4 060
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>5 212</b>
- Уборка придомовой территории	5 212
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>7 520</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>14 317</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>10 907</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 875</b>
- Выдача справок о регистрации	190
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 088
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>535</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>2 092</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>71 837</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -4 657**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)