

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Пархоменко, 73**

10184

Год ввода	1967
Общая площадь (кв.м)	3324,7
Количество квартир	67

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	218 680
Оплачено населением	172 820
Начислено арендаторам	8 513
Оплачено арендаторами	9 035
Начислено за использование общедомового имущества	1 262
Оплачено за использование общедомового имущества	462
Оплачено	182 317
Задолженность на 01.01.2024 г.	46 139

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	98 245
- Внешнее благоустройство	2 608
- Обслуживание ИТП	18 000
- Общестроительные работы	1 854
- Прочистка канализации	14 341
- Ремонт кровли	7 293
- Сантехнические работы	54 150
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 289
- Аварийно-ремонтная служба	9 289
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	24 109
3.1 Услуги сторонних организаций	8 464
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	8 464
3.2 Услуги жилищных предприятий	15 645
- Уборка придомовой территории	15 645
4. Общеэксплуатационные расходы	14 282
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	34 215
5.1 Управление жилищным фондом	27 622
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 211
- Выдача справок о регистрации	442
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 972
- Услуги по регистрационному учету граждан	796
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	1 383
6. Прочие расходы	5 404

Итого стоимость услуг **185 544**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-3 227**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)