

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Рабкоров, 2/4**

10186

Год ввода	1983
Общая площадь (кв.м)	1681,4
Количество квартир	36

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	108 904
Оплачено населением	119 580
Начислено за использование общедомового имущества	434
Оплачено за использование общедомового имущества	89
Оплачено	119 669
Задолженность на 01.01.2024 г.	-10 330

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 698
- Аварийно-ремонтная служба	4 698
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	30 173
2.1 Услуги сторонних организаций	19 232
- Комплексное обслуживание лифтов	16 228
- Страхование лифтов	314
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	2 690
2.2 Услуги жилищных предприятий	10 941
- Уборка мусоропровода	3 483
- Уборка придомовой территории	7 458
3. Общеэксплуатационные расходы	7 223
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	13 295
4.1 Управление жилищным фондом	10 477
4.2 Услуги ЕРКЦ	1 861
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 698
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	957
5. Прочие расходы	1 662
Итого стоимость услуг	57 050

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 62 619

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)