

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Рабкоров, 6/а**

10190

Год ввода	1982
Общая площадь (кв.м)	1708,9
Количество квартир	36

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	131 603
Оплачено населением	160 913
Начислено за использование общедомового имущества	434
Оплачено за использование общедомового имущества	89
Оплачено	161 002
Задолженность на 01.01.2024 г.	-28 965

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 774
- Аварийно-ремонтная служба	4 774
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 838
2.1 Услуги сторонних организаций	19 276
- Комплексное обслуживание лифтов	16 228
- Страхование лифтов	314
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	2 734
2.2 Услуги жилищных предприятий	10 562
- Уборка мусоропровода	3 483
- Уборка придомовой территории	7 079
3. Общеэксплуатационные расходы	7 341
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	13 961
4.1 Управление жилищным фондом	10 648
4.2 Услуги ЕРКЦ	2 026
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 026
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	1 287
5. Прочие расходы	1 677
Итого стоимость услуг	57 592

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 103 411

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)