

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Рабкоров, 6/а**

10190

Год ввода	1982
Общая площадь (кв.м)	1708,9
Количество квартир	36

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>131 603</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>160 913</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>434</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>89</b>
<b>Оплачено</b>	<b>161 002</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-28 965</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>4 774</b>
- Аварийно-ремонтная служба	4 774
<b>2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>29 838</b>
<b>2.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>19 276</b>
- Комплексное обслуживание лифтов	16 228
- Страхование лифтов	314
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	2 734
<b>2.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>10 562</b>
- Уборка мусоропровода	3 483
- Уборка придомовой территории	7 079
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>7 341</b>
<b>4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>13 961</b>
<b>4.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>10 648</b>
<b>4.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 026</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 026
<b>4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>1 287</b>
<b>5. Прочие расходы</b>	<b>1 677</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>57 592</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 103 411**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)