

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Сочинская, 15/1**

10200

Год ввода	2005
Общая площадь (кв.м)	10793,6
Количество квартир	115

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	364 900
Оплачено населением	350 820
Начислено за использование общедомового имущества	961
Оплачено за использование общедомового имущества	388
Оплачено	351 207
Задолженность на 01.01.2024 г.	14 654

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 801
- Обслуживание АППЗ и ДУ	14 801
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	30 155
- Аварийно-ремонтная служба	30 155
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	53 302
3.1 Услуги сторонних организаций	30 133
- Комплексное обслуживание лифтов	29 505
- Страхование лифтов	629
3.2 Услуги жилищных предприятий	23 169
- Уборка придомовой территории	23 169
4. Общеэксплуатационные расходы	46 366
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	79 998
5.1 Управление жилищным фондом	67 255
5.2 Услуги ЕРКЦ	9 937
- Выдача справок о регистрации	632
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	6 917
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 388
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 807
6. Прочие расходы	6 739
Итого стоимость услуг	231 361

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 119 846

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)