

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Софьи Перовской, 11**

10193

Год ввода	1994
Общая площадь (кв.м)	16023,3
Количество квартир	216

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	432 663
Оплачено населением	835 107
Начислено за использование общедомового имущества	659
Оплачено за использование общедомового имущества	291
Оплачено	835 398
Задолженность на 01.01.2024 г.	-402 076

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	25 060
- Аварийно-ремонтная служба	25 060
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	115 366
2.1 Услуги сторонних организаций	84 230
- Комплексное обслуживание лифтов	52 687
- Страхование лифтов	1 886
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	29 657
2.2 Услуги жилищных предприятий	31 137
- Уборка мусоропровода	10 572
- Уборка придомовой территории	20 564
3. Общеэксплуатационные расходы	45 888
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	85 390
4.1 Управление жилищным фондом	66 561
4.2 Услуги ЕРКЦ	12 148
- Выдача справок о регистрации	1 138
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	8 623
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 388
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	6 681
5. Прочие расходы	8 151
Итого стоимость услуг	279 856

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 555 542

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)