

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Софьи Перовской, 25/3**

10198

Год ввода	1988
Общая площадь (кв.м)	6306,4
Количество квартир	120

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	273 090
Оплачено населением	377 097
Начислено за использование общедомового имущества	659
Оплачено за использование общедомового имущества	291
Оплачено	377 388
Задолженность на 01.01.2024 г.	-103 638

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 175
- Прочистка канализации	8 544
- Сантехнические работы	9 631
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 863
- Аварийно-ремонтная служба	9 863
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	77 788
3.1 Услуги сторонних организаций	55 424
- Комплексное обслуживание лифтов	32 455
- Страхование лифтов	943
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	22 026
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 365
- Уборка мусоропровода	11 748
- Уборка придомовой территории	10 617
4. Общеэксплуатационные расходы	18 060
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	36 072
5.1 Управление жилищным фондом	26 197
5.2 Услуги ЕРКЦ	6 858
- Выдача справок о регистрации	158
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	5 805
- Услуги по регистрационному учету граждан	896
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	3 017
6. Прочие расходы	4 799

Итого стоимость услуг **164 758**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **212 630**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)