

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Софьи Перовской, 5**

10355

Год ввода	1963
Общая площадь (кв.м)	277,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	11 563
Оплачено населением	6 902
Оплачено	6 902
Задолженность на 01.01.2024 г.	4 662

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 697
- Гидравлическое испытание ЦО	13 830
- Сантехнические работы	7 867
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	776
- Аварийно-ремонтная служба	776
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 824
3.1 Услуги жилищных предприятий	2 824
- Уборка придомовой территории	2 824
4. Общеэксплуатационные расходы	1 194
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 282
5.1 Управление жилищным фондом	1 732
5.2 Услуги ЕРКЦ	495
- Выдача справок о регистрации	158
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	337
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	55
6. Прочие расходы	863

Итого стоимость услуг **29 636**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-22 734**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)