

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Степана Кувыкина, 18**

10201

Год ввода	1979
Общая площадь (кв.м)	14275,5
Количество квартир	129

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	334 032
Оплачено населением	261 978
Начислено арендаторам	55 581
Оплачено арендаторами	47 577
Начислено за использование общедомового имущества	659
Оплачено за использование общедомового имущества	291
Оплачено	309 846
Задолженность на 01.01.2024 г.	80 426

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 066
- Сантехнические работы	10 066
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	22 327
- Аварийно-ремонтная служба	22 327
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	70 899
3.1 Услуги сторонних организаций	44 531
- Комплексное обслуживание лифтов	43 274
- Страхование лифтов	1 257
3.2 Услуги жилищных предприятий	26 368
- Уборка мусоропровода	12 629
- Уборка придомовой территории	13 739
4. Общеэксплуатационные расходы	40 882
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	69 133
5.1 Управление жилищным фондом	59 300
5.2 Услуги ЕРКЦ	7 737
- Выдача справок о регистрации	695
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	5 251
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 096
6. Прочие расходы	6 399

Итого стоимость услуг **219 706**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **90 140**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)