

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Степана Кувькина, 19/а**

10202

Год ввода	1981
Общая площадь (кв.м)	3875,1
Количество квартир	67

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>243 893</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>285 132</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>961</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>388</b>
<b>Оплачено</b>	<b>285 520</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-40 666</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>2 669</b>
- Сантехнические работы	2 669
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>10 826</b>
- Аварийно-ремонтная служба	10 826
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>51 144</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>35 901</b>
- Комплексное обслуживание лифтов	32 455
- Страхование лифтов	629
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	2 817
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>15 244</b>
- Уборка придомовой территории	15 244
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>16 646</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>32 312</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>24 146</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>5 885</b>
- Выдача справок о регистрации	411
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 280
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>2 281</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>3 408</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>117 005</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 168 515**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)