

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Свердлова, 72/1**

10191

Год ввода	1968
Общая площадь (кв.м)	2585,35
Количество квартир	152

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	132 613
Оплачено населением	85 692
Начислено арендаторам	709
Оплачено арендаторами	476
Оплачено	86 168
Задолженность на 01.01.2024 г.	47 153

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	161 900
- Гидравлическое испытание ЦО	143 975
- Прочистка канализации	13 658
- Сантехнические работы	4 267
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 223
- Аварийно-ремонтная служба	7 223
3. Общеэксплуатационные расходы	11 106
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	25 836
4.1 Управление жилищным фондом	16 109
4.2 Услуги ЕРКЦ	9 041
- Выдача справок о регистрации	442
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	6 211
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 388
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	686
5. Прочие расходы	6 182
Итого стоимость услуг	212 247

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -126 079

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)