

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Театральная, 5**

10368

Год ввода	1932
Общая площадь (кв.м)	760,4
Количество квартир	12

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>36 700</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>28 516</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>460</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>91</b>
<b>Оплачено</b>	<b>28 607</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>8 552</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>24 055</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	17 525
- Сантехнические работы	6 530
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 124</b>
- Аварийно-ремонтная служба	2 124
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>2 465</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>2 465</b>
- Уборка придомовой территории	2 465
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>3 266</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>5 953</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>4 738</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>987</b>
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	756
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>228</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 136</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>39 000</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -10 392**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)