

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.**

Тукаева, 29

10205

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	1141,3
Количество квартир	17

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	48 313
Оплачено населением	45 572
Начислено за использование общедомового имущества	460
Оплачено за использование общедомового имущества	91
Оплачено	45 663
Задолженность на 01.01.2024 г.	3 110

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	37 359
- Гидравлическое испытание ЦО	29 492
- Сантехнические работы	7 867
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 189
- Аварийно-ремонтная служба	3 189
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 446
3.1 Услуги жилищных предприятий	6 446
- Уборка придомовой территории	6 446
4. Общеэксплуатационные расходы	4 903
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 995
5.1 Управление жилищным фондом	7 111
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 519
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	926
- Услуги по регистрационному учету граждан	498
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	365
6. Прочие расходы	1 827
Итого стоимость услуг	62 717

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -17 055

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)