

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.**

**Тукаева, 29**

10205

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	1141,3
Количество квартир	17

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>48 313</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>45 572</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>460</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>91</b>
<b>Оплачено</b>	<b>45 663</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>3 110</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>37 359</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	29 492
- Сантехнические работы	7 867
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>3 189</b>
- Аварийно-ремонтная служба	3 189
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>6 446</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>6 446</b>
- Уборка придомовой территории	6 446
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>4 903</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>8 995</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>7 111</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 519</b>
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	926
- Услуги по регистрационному учету граждан	498
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>365</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 827</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>62 717</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -17 055**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)