

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Заки Валиди, 45**

10133

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	1306,6
Количество квартир	30

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>78 761</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>64 140</b>
<b>Начислено арендаторам</b>	<b>1 219</b>
<b>Оплачено арендаторами</b>	<b>1 132</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>1 021</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>403</b>
<b>Оплачено</b>	<b>65 674</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>15 326</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>36 644</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	36 644
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>3 650</b>
- Аварийно-ремонтная служба	3 650
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>7 717</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>7 717</b>
- Уборка придомовой территории	7 717
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>5 613</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>10 394</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>8 141</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 740</b>
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 215
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>513</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 921</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>65 939</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -265**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)