

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Заки Валиди, 66**

10134

Год ввода	1972
Общая площадь (кв.м)	6295,9
Количество квартир	95

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	201 554
Оплачено населением	268 460
Начислено за использование общедомового имущества	659
Оплачено за использование общедомового имущества	291
Оплачено	268 751
Задолженность на 01.01.2024 г.	-66 538

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 151
- Обслуживание АППЗ и ДУ	8 151
- Обслуживание ИТП	12 000
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 847
- Аварийно-ремонтная служба	9 847
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	52 963
3.1 Услуги сторонних организаций	33 202
- Комплексное обслуживание лифтов	32 573
- Страхование лифтов	629
3.2 Услуги жилищных предприятий	19 761
- Уборка мусоропровода	11 645
- Уборка придомовой территории	8 116
4. Общеэксплуатационные расходы	18 030
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	33 242
5.1 Управление жилищным фондом	26 153
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 942
- Выдача справок о регистрации	316
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 730
- Услуги по регистрационному учету граждан	896
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 148
6. Прочие расходы	4 027
Итого стоимость услуг	138 261

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 130 490

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)