ПРОТОКОЛ № 25
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.(пос.) Уфа, ул. 50 лет СССР, дом № 24
от «26» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 39, нежилых 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2276,5 кв.м., в том числе 1478,2 кв.м. жилых помещений _____ кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 14 человек, имеющих в собственности 170 кв.м., что составляет 73 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 73 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted].

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. №
секретарь собрания [redacted] (ФИО). собственник кв .№
членов счетной комиссии [redacted] (ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 73 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 73% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. №
членами счетной комиссии [redacted] (ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "УЖК Сов-ю р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "УЖК Сов-ю р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Сов-ю р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Сов-ю р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 84 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 26
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. 50 лет СССР, дом № 26
от «26» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 12, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 9353 кв.м., в том числе 5903 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 9 человек, имеющих в собственности 78 кв.м., что составляет 84 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 84 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted]
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
секретарь собрания [redacted] (ФИО). собственник кв .№ [redacted]
членов счетной комиссии [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
(ФИО). собственник кв. № [redacted]
(ФИО). собственник кв. № [redacted]
После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 84% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
секретарем собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
членами счетной комиссии [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
(ФИО). собственник кв. № [redacted]
(ФИО). собственник кв. № [redacted]

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ОАО "УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО "УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО "УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 84 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО "УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 84 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ № 33

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.(пос.) Уфа, ул. Малая Тихорецкая, дом № 1

от «29» 12 200 8 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 528,7 кв.м., в том числе 327,5 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 1 человек, имеющих в собственности 43 кв.м., что составляет 81 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 81 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. № __.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания ___ __(ФИО). собственник кв. № _
секретарь собрания _____(ФИО). собственник кв .№ _____.
членов счетной комиссии_____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____;
_____(ФИО). собственник кв. №_____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 81 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания _ __(ФИО). собственник кв. № _
секретарем собрания _____(ФИО). собственник кв. № _____.
членами счетной комиссии_____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "УЖК Сов-ю р-на ГО г.Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение ООО "УЖК Сов-ю р-на ГО г.Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Сов-ю р-на ГО г.Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Сов-ю р-на ГО г.Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 81 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/_____/

Секретарь собрания _____/_____/

ПРОТОКОЛ № 34

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул. Минская Тихорецкая, дом № 3

от «29» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 9, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 528,8 кв.м., в том числе 385,5 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 3 человек, имеющих в собственности 49 кв.м., что составляет 92 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 92 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _ __(ФИО) собственник кв. № _____.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания (ФИО). собственник кв. № _ .
секретарь собрания (ФИО). собственник кв. № _ .
членов счетной комисс (ФИО). собственник кв. № _ .
_____(ФИО). собственник кв. № _____;
_____(ФИО). собственник кв. №_____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 92 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 92 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания (ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания (ФИО). собственник кв. №
членами счетной комисс (ФИО). собственник кв. №
_____(ФИО). собственник кв. № _____
_____(ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил __ _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	83 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 83 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "УЖК Советского района ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	83 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 83 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "УЖК Советского района ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	83 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 83 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Советского района ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА	83 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 83 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Советского района ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 83 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/_____/

ПРОТОКОЛ № 35

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул. Тимирязева, дом № 34

от «29» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 453,2 кв.м., в том числе 240,9 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 1 человек, имеющих в собственности 44 кв.м., что составляет 92 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 92 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _ (ФИО) собственник кв. № _.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания _ ФИО). собственник кв. № _.
секретарь собрания _____ ФИО). собственник кв. № _____.
членов счетной комиссии _____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА 92 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 92 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания ФИО). собственник кв. № _.
секретарем собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____.
членами счетной комиссии _____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _ _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	92	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ООО "УЖК Советского района ГО г.Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	92	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "УЖК Советского района ГО г.Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	92	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Советского района ГО г.Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА	92	% голосов
ПРОТИВ		% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Советского района ГО г.Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 92 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 36

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Тихорецкая, дом № 38
от «29» 12. 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 12, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 941,2 кв.м., в том числе 511,7 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 3 человек, имеющих в собственности 72 кв.м., что составляет 92 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 97 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является _(ФИО) собственник кв. № _.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания _ ФИО). собственник кв. № .
секретарь собрания _ ФИО). собственник кв. № .
членов счетной комисси ФИО). собственник кв. № _
_____ ФИО). собственник кв. № _
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 92 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 92 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания ФИО). собственник кв. № _
секретарем собрания ФИО). собственник кв. № _
членами счетной комисси ФИО). собственник кв. № _
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _ _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	97	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ООО "УЖК Сов-го р-на г.О.-Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	97	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "УЖК Сов-го р-на г.О.-Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	97	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Сов-го р-на г.О.-Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА	97	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Сов-го р-на г.О.-Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 97 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 6

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Проспект Октября, дом № 84
от «22» 12. 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 83, нежилых 2.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2982,5 кв.м., в том числе 1983,8 кв.м. жилых помещений 188,7 кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 56 человек, имеющих в собственности 72 кв.м., что составляет 52 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 52 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted]
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрани[redacted] ФИО). собственник кв. №
секретарь собрания [redacted] ФИО). собственник кв .№
членов счетной коми[redacted] ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №
После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 52 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов ___% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted] ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания [redacted] ФИО). собственник кв. №
членами счетной комисс[redacted] ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	52	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО «УЖХ "Советского р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	52	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО «УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	52	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Сов-го р-на адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: ГО г. Уфа"

ЗА		% голосов
ПРОТИВ		% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 52 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 7
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. 50 лет Победы, дом № 24/1
от «22» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 60, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2619,2 кв.м., в том числе 1814,9 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 34 человек, имеющих в собственности 1165 кв.м., что составляет 59 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 59 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted].
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
секретарь собрания [redacted] (ФИО). собственник кв .№ [redacted]
членов счетной комиссии [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
(ФИО). собственник кв. № [redacted]
(ФИО). собственник кв. № [redacted]
После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 59 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 59 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
секретарем собрания [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
членами счетной комиссии [redacted] (ФИО). собственник кв. № [redacted]
(ФИО). собственник кв. № [redacted]
(ФИО). собственник кв. № [redacted]

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	59 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО, Уник Совет. р-на РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ.

Результаты голосования:

ЗА	59 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО, Уник Совет. р-на РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	59 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО, Уник Совет адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: р-на РБ г. Уфа РБ

ЗА	59 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО, Уник Совет. р-на РБ г. Уфа РБ адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 59 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

ПРОТОКОЛ № 8

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(нос.) Уфа, ул. Пр. Октября дом № 24/2

от «22» декабря 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 60, нежилых, —. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2643,2 кв.м., в том числе 2643,2 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 38 человек, имеющих в собственности 1787,1 кв.м., что составляет 68 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 68 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председатель собрания [redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

секретарь собрания [redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

членов счетной комиссии [redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

[redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

[redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 68 % голосов

ПРОТИВ — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 68 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председатель собрания [redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

секретарь собрания [redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

членов счетной комиссии [redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

[redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

[redacted] (ФИО), собственник кв.№ [redacted]

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания- о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 68 % голосов

ПРОТИВ — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО, УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 68 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- избрать управляющей компанией ОАО, УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 68 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО, УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 68 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО, УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа адрес г.Уфа, Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 68 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято <u>единогласно</u>/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания (

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ №3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.Уфа, проспект Октября, дом №26
от « 23 » декабря 2008г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых ___, нежилых __. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2514,4 кв.м., в т.ч. жилых помещений 1725,4 кв.м., нежилых помещений __ кв.м.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 18 человек, имеющих в собственности 1357,8 кв.м., что составляет 54 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 54 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатор собрания собственник квартиры [redacted]

На собрание приглашены: Директор ООО «ЖЭУ №15» [redacted] представитель ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан» инженер ОТЭЖФ [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря. Предложены кандидатуры:

председатель собрания: [redacted]
секретарь собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. О расторжении договора многоквартирного дома с управляющей организацией ООО «ЖЭУ №15».
2. О передаче функции по управлению многоквартирным домом в управляющую организацию ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан».
3. Утверждение срока действия договора управления между ТСЖ и управляющей организацией (согласно п.5 ст.162 ЖК РФ срок действия договора управления от 1 года до 5 лет).

1. По первому вопросу расторгнуть договор по управлению многоквартирным домом между управляющей организацией ООО «ЖЭУ №15» и Товариществом собственников жилья.

Результаты голосования:
ЗА - 54 % голосов; ПРОТИВ - ____ % голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - ____ % голосов.

Принято решение: расторгнуть договор по управлению многоквартирным домом между управляющей организацией ООО «ЖЭУ №15» и Товариществом собственников жилья.

2. По второму вопросу о передаче функции по управлению многоквартирным домом в управляющую организацию ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Принято решение: передать все функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Результаты голосования:
ЗА - 54 % голосов; ПРОТИВ - ____ % голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - ____ % голосов.

Результаты голосования:
ЗА - 54 % голосов; ПРОТИВ - ____ % голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - ____ % голосов.

собственников жилья и управляющей организацией ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан» на 1 год с последующей пролонгацией.

Председатель собрания:

Секретарь собрания: ___

ПРОТОКОЛ № 6
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 28/2
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -35, нежилых -5. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 1370,6 кв. метров, в том числе –893,9_кв. м. жилых помещений, 256,1 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 21 человек, имеющие в собственности 81 кв.м., что составляет 60% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 60 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. № [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 60 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:			
	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:			
	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:			
	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:			
	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 40
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 1420,9 кв. метров, в том числе – 922,6 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 22 человек, имеющие в собственности 1122,5 кв.м., что составляет 79% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 79 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:

ЗА	79	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

<u>Повестка дня собрания</u>:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	79	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией.**

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	79	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	79	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	79	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	79	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 40/1
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 1404,7 кв. метров, в том числе – 931,1 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 17 человек, имеющие в собственности 843 кв.м., что составляет 60% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 60 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. N
собственник кв. №
собственник кв. N

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. N

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв. . Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания:

Секретарь собрания: ___

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 42
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2584,1 кв. метров, в том числе – 1667,3 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 42 человек, имеющие в собственности 2016 кв.м., что составляет 78% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 78 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв.
секретаря собрания: собственник кв. ,
членов счетной комиссии: собственник кв
собственник кв
собственник

Результаты голосования:	ЗА	78	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв.
секретаря собрания: собственник кв.
членов счетной комиссии: собственник кв
собственник кв
собственник

<u>Повестка дня собрания</u>:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила , собственник кв Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:

ЗА	78	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	78	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	78	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:

ЗА	78	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:

ЗА	78	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собран

Секретарь собрания:

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 42/2
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3229,7 кв. метров, в том числе – 2103,0 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 40 человек, имеющие в собственности 2163 кв.м., что составляет 67% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 67 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _

Секретарь собрания: _

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 42а
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3153,3 кв. метров, в том числе – 2054,9 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 33 человек, имеющие в собственности 1892 кв.м., что составляет 60% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 60 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилишным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	60	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания: _____

ПРОТОКОЛ № 17
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Пр. Октября, дом № 44
от «25» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 106, нежилых 14.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4451,2 кв.м., в том числе 2707,9 кв.м. жилых помещений 539,4 кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 43 человек, имеющих в собственности 699 кв.м., что составляет 61 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 61 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания _ ФИО). собственник кв. №
секретарь собрания _ ФИО). собственник кв .№
членов счетной комиссии ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА 61 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 61 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания ФИО). собственник кв. №
членами счетной комисс ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____ _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 61 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ООО. Уисх Совет р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 61 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО. Уисх Совет р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 61 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО. Уисх Совет адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: р-на ГО г. Уфа РБ

ЗА 61% голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО. Уисх Совет р-на ГО г. Уфа РБ адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 61 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 18

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Пр. Октября, дом № 441
от «25» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 96, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3914,5 кв.м., в том числе 2523,3 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 31 человек, имеющих в собственности 269 кв.м., что составляет 71 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 71 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. № _____.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания (ФИО). собственник кв. №
секретарь собрания (ФИО). собственник кв .№
членов счетной комисс ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 71 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 71 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания (ФИО). собственник кв. №
членами счетной комисс ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	71 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО. УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	71 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО. УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	71 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО. УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА	71 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО. УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 71 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 19
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Пр. Октября, дом № 44/2
от «25» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 108, нежилых —. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5148,2 кв.м., в том числе 3067,1 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 40 человек, имеющих в собственности 358 кв.м., что составляет 70 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 70 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _ _ (ФИО) собственник кв. № _ .

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания _	(ФИО). собственник кв. № _
секретарь собрания _	(ФИО). собственник кв .№ _
членов счетной комисси	ФИО). собственник кв. № _
	ФИО). собственник кв. № _
	ФИО). собственник кв. № _

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА	70 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 70% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания	ФИО). собственник кв. № _
секретарем собрания	ФИО). собственник кв. № _
членами счетной комисс	ФИО). собственник кв. № _
	ФИО). собственник кв. № _
	ФИО). собственник кв. № _

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил ___ _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	70	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО. УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	70	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО. УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	70	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО. УЖК Сов-го р-на адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а ГО г. Уфа РБ

Результаты голосования:

ЗА	70	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО. УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 70 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 46
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2516,9 кв. метров, в том числе – 1626,0 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 17 человек, имеющие в собственности 1359 кв.м., что составляет 54% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 54 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:

ЗА	54	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 54 % голосов

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:			
	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:			
	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:			
	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:			
	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собр

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 46/1
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3178,5 кв. метров, в том числе – 2058,9 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 29 человек, имеющие в собственности 1844 кв.м., что составляет 58% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 58 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 48
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2812 кв. метров, в том числе 1958 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 31 человек, имеющие в собственности 1743 кв.м., что составляет 62% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 62 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:

ЗА	62	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	62	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	62	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	62	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	62	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	62	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _

Секретарь собрания: __

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 48/1
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3175,3 кв. метров, в том числе 2043,3 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 31 человек, имеющие в собственности 1683 кв.м., что составляет 53% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 53 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:

ЗА	53	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

<u>Повестка дня собрания</u>:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:

ЗА	53	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	53	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	53	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:

ЗА	53	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:

ЗА	53	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

ПРОТОКОЛ № ___
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 48/2
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3352,3 кв. метров, в том числе 2248,0 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 17 человек, имеющие в собственности 1877 кв.м., что составляет 56% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 56 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:

ЗА	56	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. N
собственник кв. №
собственник кв. N

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 56 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания:

Секретарь собрания: __

ПРОТОКОЛ № 20
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Пр. Октября, дом № 50/1
от «26» 12 200 8 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 60, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5608,1 кв.м., в том числе 3370,8 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 44 человек, имеющих в собственности 401 кв.м., что составляет 71 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 71 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является (ФИО) собственник кв. № .
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания (ФИО). собственник кв. №
секретарь собрания (ФИО). собственник кв. №
членов счетной комиссии (ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 71 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 71% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания (ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания (ФИО). собственник кв. №
членами счетной комиссии (ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	71	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией-ООО «УЖК Сов-го р-на г.Уфа» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	71	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение-ООО «УЖК Сов-го р-на г.Уфа» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	71	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО «УЖК Сов-го р-на г.Уфа» адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА	71	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО «УЖК Сов-го р-на г.Уфа» адрес г.Уфа, ул. Бессонова. 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 71 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания /

Секретарь собрания /

ПРОТОКОЛ № 21
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Пр Октября, дом № 62
от «26» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 107, нежилых _____.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4232,3 кв.м., в том числе 2757,9 кв.м. жилых помещений _____ кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 39 человек, имеющих в собственности 270 кв.м., что составляет 64 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 64 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является (ФИО) собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания	(ФИО). собственник кв. № _
секретарь собрания	(ФИО). собственник кв .№ _
членов счетной комисс	(ФИО). собственник кв. № _
	ФИО). собственник кв. № _
	(ФИО). собственник кв. №_

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 64% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания	ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания	ФИО). собственник кв. №
членами счетной комис	ФИО). собственник кв. №
	ФИО). собственник кв. №
	ФИО). собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _ _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО «УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО «УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ» адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ» адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 64 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 22

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.(пос.) Уфа, ул. 8 Декабря, дом № 56/1

от «26» 12. 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 84, нежилых 2.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3372,6 кв.м., в том числе 2169,4 кв.м. жилых помещений _____ кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 30 человек, имеющих в собственности 216 кв.м., что составляет 64 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 64 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _ _(ФИО) собственник кв. № _.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания (ФИО). собственник кв. № _
секретарь собрания (ФИО). собственник кв .№ _
членов счетной комисс (ФИО). собственник кв. № _
(ФИО). собственник кв. № _
(ФИО). собственник кв. № _

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА 64 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 64% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания (ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания (ФИО). собственник кв. №
членами счетной комисс ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №
(ФИО). собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _ _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией-ОАО. УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение-ОАО. УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО. УЖК Сов-го р-на адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а ГО г. Уфа РБ

Результаты голосования:

ЗА	64 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО. УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ адрес г.Уфа, ул. Бессонова. 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 64 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 23

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул. Пр. Октября дом № 52/2

от «26» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 40, нежилых , —. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1663,8 кв.м., в том числе 1663,8 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 35 человек, имеющих в собственности 1478,8 кв.м., что составляет 89 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 89 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _(ФИО). собственник кв.№ .

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания ФИО). собственник кв.№
секретарь собрания ФИО). собственник кв.№
членов счетной комисс ФИО). собственник кв.№
ФИО). собственник кв.№
ФИО). собственник кв.№

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 89 % голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 89 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председатель собрания (ФИО). собственник кв.№
секретарь собрания (ФИО). собственник кв.№
членов счетной комисс (ФИО). собственник кв.№
(ФИО). собственник кв.№
(ФИО). собственник кв.№

Повестка для собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания- о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____.Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 89 % голосов
ПРОТИВ — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО, УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 89% голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- избрать управляющей компанией ОАО, УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 89 % голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО, УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа РБ адрес г.Уфа, ул Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 89 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО, УЖХ Советского р-на ГО г. Уфа РБ адрес г.Уфа, Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 89 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

ПРОТОКОЛ № 24
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. 8 Октября, дом № 54
от «26» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 38, нежилых _____.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1534,1 кв.м., в том числе 988,7 кв.м. жилых помещений _____ кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 20 человек, имеющих в собственности 721 кв.м., что составляет 79 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 79 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является (ФИО)
собственник кв. № _____
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:

председатель собрания (ФИО). собственник кв. №
секретарь собрания (ФИО). собственник кв. №
членов счетной комисс ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 79 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 79% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания ФИО). собственник кв. №
секретарем собрания ФИО). собственник кв. №
членами счетной комисс ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №
ФИО). собственник кв. №

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 79 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией-ООО. УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 79 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение-ООО. УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 79 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО. УЖХ Сов-го р-на адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: ГО г. Уфа РБ

ЗА 79 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО. УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 79 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания /

Секретарь собрания /

ПРОТОКОЛ № 5
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 28
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -37, нежилых -3. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 1589,8 кв. метров, в том числе –1025,2_кв. м. жилых помещений, 117,3 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 19 человек, имеющие в собственности 71 кв.м., что составляет 58% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 58 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

Результаты голосования:

ЗА	58	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания: собственник кв. №
секретаря собрания: собственник кв. №
членов счетной комиссии: собственник кв. №
собственник кв. №
собственник кв. №

<u>Повестка дня собрания</u>:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила собственник кв Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 58 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

ПРОТОКОЛ № 37

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Бельгорская, дом № 18
от «29» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 2, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 85,2 кв.м., в том числе 52,4 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 1 человек, имеющих в собственности 1 кв.м., что составляет 100 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 100 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. № ____

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания _____(ФИО). собственник кв. № ____.
секретарь собрания _____(ФИО). собственник кв .№ _____.
членов счетной комиссии _____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____;
_____(ФИО). собственник кв. №_____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания _____ФИО). собственник кв. № _____
секретарем собрания _____(ФИО). собственник кв. № _____.
членами счетной комиссии _____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "УЖК Сов-го р-на г.Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение ООО "УЖК Сов-го р-на г.Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Сов-го р-на г.Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Сов-го р-на г.Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 100 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/_____/

Секретарь собрания _____/_____/

ПРОТОКОЛ № 38

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул. Бишерская, дом № 20

от «19» 12. 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 4, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 104,6 кв.м., в том числе 54,4 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 10 кв.м., что составляет 100 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 100 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. № _____
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____
секретарь собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____
членов счетной комиссии _____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____
секретарем собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____.
членами счетной комиссии _____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ОАО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение ОАО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 100 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ № 39

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул. Вишерская, дом № 22

от «29» 12 200 8 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 4, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 155,8 кв.м., в том числе 96,4 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 11 кв.м., что составляет 79 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 79 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. № _____

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____
секретарь собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____
членов счетной комиссии _____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____;
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 79 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 79% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____
секретарем собрания _____ (ФИО). собственник кв. № _____
членами счетной комиссии _____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.
_____ (ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	79	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	79	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	79	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова, 2а

Результаты голосования:

ЗА	79	% голосов
ПРОТИВ	—	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова, 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 79 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 40
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Высокореки, дом № 24
от «19» 12. 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 4, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 152,3 кв.м., в том числе 98,4 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 13 кв.м., что составляет 86 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 86 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. № ____.
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:
председатель собрания _____ (ФИО). собственник кв. № ____.
секретарь собрания _____ (ФИО). собственник кв. № ____.
членов счетной комиссии _____ (ФИО). собственник кв. № ____.
_____ (ФИО). собственник кв. № ____.
_____ (ФИО). собственник кв. № ____.
После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 86 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 86 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания _____ (ФИО). собственник кв. № ____.
секретарем собрания _____ (ФИО). собственник кв. № ____.
членами счетной комиссии _____ (ФИО). собственник кв. № ____.
_____ (ФИО). собственник кв. № ____.
_____ (ФИО). собственник кв. № ____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "ЖЭК Сов-го р-на г.о. г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "ЖЭК Сов-го р-на г.о. г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "ЖЭК Сов-го р-на г.о. г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "ЖЭК Сов-го р-на г.о. г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 96 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул. Вишерская, дом № 26

от «29» 12. 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 4, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 161,9 кв.м., в том числе 101,7 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 11 кв.м., что составляет 69 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 69 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _____(ФИО) собственник кв. № ____

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания _____(ФИО). собственник кв. № ____
секретарь собрания _____(ФИО). собственник кв. № ____
членов счетной комиссии _____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____;
_____(ФИО). собственник кв. № _____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 69 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 69% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания _____(ФИО). собственник кв. № ____
секретарем собрания _____(ФИО). собственник кв. № ____
членами счетной комиссии _____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 69 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 69 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 69 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а.

Результаты голосования:

ЗА 69 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 69 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 42
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Вишерская, дом № 30
от «29» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 1, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 67,7 кв.м., в том числе 33,1 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 1 человек, имеющих в собственности 6 кв.м., что составляет 100 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 100 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. №

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания _____ ФИО). собственник кв. № _____,
секретарь собрания _____(ФИО). собственник кв .№ _____.
членов счетной комиссии _____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____;
_____(ФИО). собственник кв. №_____.
После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 100% голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания _____(ФИО). собственник кв. № _____.
секретарем собрания _____(ФИО). собственник кв. № _____.
членами счетной комиссии _____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ООО "Уник Сервис-ра ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "Уник Сервис-ра ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "Уник Сервис-ра ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "Уник Сервис-ра ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 100 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято <u>единогласно</u>/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/_____/

Секретарь собрания _____/_____/

ПРОТОКОЛ № 45

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул. Викторова, дом № 32

от «29» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 2, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1654 кв.м., в том числе 678 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 16 кв.м., что составляет 100 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 100 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является _____ (ФИО) собственник кв. № _ _.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания _ ФИО). собственник кв. № _ _.
секретарь собрания _____ ФИО). собственник кв .№ _ _.
членов счетной комиссии _____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. №_____.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания DИО). собственник кв. № _ _.
секретарем собрания ФИО). собственник кв. № _ _.
членами счетной комиссии _____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.
_____(ФИО). собственник кв. № _____.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил _____. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "УЖК Сов. округа ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение ООО "УЖК Сов. округа ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Сов. округа" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: ГО г. Уфа РБ

ЗА % голосов
ПРОТИВ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Сов. округа ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 100 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 44
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Вишневская, дом № 34
от «29» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 2, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 128,4 кв.м., в том числе 80,2 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 13 кв.м., что составляет 100 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 100 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted]
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, принято решение избрать:
председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 100% голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО, Уфимское ж.-э.р-ие ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО, Уфимское ж.-э.р-ие ГО для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ".

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 100% голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО, Уфимское ж.-э.р-ие ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО, Уфимское ж.-э.р-ие ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 100 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/ _____/

Секретарь собрания _____/ _____/

ПРОТОКОЛ № 10
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Комсомольская, дом № 27/1
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -__, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 5175,1 кв. метров, в том числе – 3225,2 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 24 человек, имеющие в собственности 2639,3 кв.м., что составляет 51% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 65 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:	ЗА	51	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 51 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:			
	ЗА	51	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:			
	ЗА	51	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:			
	ЗА	51	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:			
	ЗА	51	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: [redacted]

Секретарь собрания: [redacted]

ПРОТОКОЛ № 9
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Комсомольская дом № 26
от «23» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 74, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3824,5 кв.м., в том числе 2318,1 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 31 человек, имеющих в собственности 153 кв.м., что составляет 61 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 61 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted]
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 61 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 61 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	61 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ООО "Уник Сервис р-на РО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	61 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО "Уник Сервис р-на РО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	61 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "Уник Сервис" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: р-на РО г. Уфа РБ"

ЗА	61 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "Уник Сервис р-на РО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 61 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято <u>единогласно</u>/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/ [redacted] /

Секретарь собрания _____/ [redacted] /

ПРОТОКОЛ № 12
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Комсомольская, дом № 27
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -168, нежилых - __. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 9325,4 кв. метров, в том числе – 5796,6 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 61 человек, имеющие в собственности 6248 кв.м., что составляет 67% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 58 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	67	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

ПРОТОКОЛ № 11
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Комсомольская, дом № 27/2
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -__, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2791,2 кв. метров, в том числе – 1788,5 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 12 человек, имеющие в собственности 1563,1 кв.м., что составляет 56% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 56 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1]. Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии:
[redacted]

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии:
[redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] собственник кв.1. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 56 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

ПРОТОКОЛ № 12
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Комсомольская, дом № 27/3
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -__, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2790,6 кв. метров, в том числе – 1814,6 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 15 человек, имеющие в собственности 1506,9 кв.м., что составляет 54% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 54 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:

ЗА	54	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	54	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

ПРОТОКОЛ № 10
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Комсомольская, дом № 28
от «23» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 151, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 8872,1 кв.м., в том числе 5494,0 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 88 человек, имеющих в собственности 613 кв.м., что составляет 58 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 58 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted]
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 58 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 58% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	58 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 58 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО «УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	58 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 58 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО «УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	58 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 58 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ» адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА	58 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 58 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ» адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 58 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ № 13
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Комсомольская, дом № 29
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -64, нежилых - __. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3507,6 кв. метров, в том числе – 2203,5кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 24 человек, имеющие в собственности 242 кв.м., что составляет 69% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 58 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:	ЗА	69	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

<u>Повестка дня собрания</u>:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	69	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	69	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	69	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	69	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	69	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: [redacted]

Секретарь собрания: [redacted]

ПРОТОКОЛ № 14
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Комсомольская, дом № 31
от «11» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -96, нежилых - __. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 4432,9 кв. метров, в том числе – 2734,7 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 46 человек, имеющие в собственности 213 кв.м., что составляет 65% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 65 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:			
	ЗА	65	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

<u>Повестка дня собрания:</u>

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] собственник кв. 16. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования:			
	ЗА	65	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	65	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	65	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	65	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	65	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Комсомольская, дом № 31/1
от «17» октября 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -144, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 7530,7 кв. метров, в том числе – 5170,8 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 41 человек, имеющие в собственности 218 кв.м., что составляет 56% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 56 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 56 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:			
	ЗА	56	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: [redacted]

Секретарь собрания: [redacted]

ПРОТОКОЛ № 15
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Комсомольская, дом № 35
от «24» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 252, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 13516,6 кв.м., в том числе 9109,6 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 62 человек, имеющих в собственности 336 кв.м., что составляет 54 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 54 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] собственник кв. № [redacted].
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 62 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 62% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО, Учих Совет. р-на РО для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ"

Результаты голосования:

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО, Учих Совет. р-на РО для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ"

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО, Учих Совет адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: р-на РО г. Уфа РБ"

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО, Учих Совет. р-на РО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Голосовали:

«за» 54 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания [redacted] /

Секретарь собрания /

ПРОТОКОЛ № 16

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Комсомольская, дом № 37
от «25» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 232, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 12244,8 кв.м., в том числе 7956,9 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 73 человек, имеющих в собственности 1100 кв.м., что составляет 61 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 61 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted].
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 61 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 61 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания — о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 61% голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО „Уисх Совет. р-на ГО для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ"

Результаты голосования:

ЗА 61% голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО „Уисх Совет. р-на ГО для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ"

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 61% голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО „Уисх Совет адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: р-на ГО г. Уфа РБ"

ЗА 61% голосов
ПРОТИВ —% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО „Уисх Сов адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а р-на ГО г. Уфа РБ"

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Голосовали:

«за» 61 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания [redacted] /

Секретарь собрания /

ПРОТОКОЛ № 28
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Менделеевская, дом № 91
от «29» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 9, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 538,2 кв.м., в том числе 381,7 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 49 кв.м., что составляет 91 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 91 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted]
собственник кв. № [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания [redacted]
членов счетной комиссии [redacted]

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 91 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 91% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted]
секретарем собрания [redacted]
членами счетной комиссии [redacted]

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 91 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г.Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 91 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г.Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 91 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г.Уфа РБ", адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а.

Результаты голосования:

ЗА 91 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖК Сов-го р-на ГО г.Уфа РБ", адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 91 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания [redacted]/

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ № 29
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Комсомольская, дом № 93
от «29» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 541,2 кв.м., в том числе 383,5 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 44 кв.м., что составляет 81 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 81 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted].
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комисси

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 81 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания
секретарем собрания
членами счетной комисси

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО "УЖХ Сов-го р-на г.о. г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение ООО "УЖХ Сов-го р-на г.о. г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО "УЖХ Сов-го р-на г.о. г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 81 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО "УЖХ Сов-го р-на г.о. г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 81 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____/

Секретарь собрания _____/

ПРОТОКОЛ № 34
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Комсомольская, дом № 95
от «29» 12. 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 523,2 кв.м., в том числе 373,5 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 52 кв.м., что составляет 98 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 98 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted].
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания [redacted]
членов счетной комиссии [redacted]

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 98 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 98% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted]
секретарем собрания [redacted]
членами счетной комиссии [redacted]

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА	98 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ОАО "УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	98 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение ОАО "УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	98 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО "УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а.

Результаты голосования:

ЗА	98 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО "УЖХ Сов-го р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 98 % голосов;

«против» — %голосов;

«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ № 31

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.(пос.) Уфа, ул. Комсомольская, дом № 97

от «24» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 535,6 кв.м., в том числе 378,8 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 1 человек, имеющих в собственности 50 кв.м., что составляет 96 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 96 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted].

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 96 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ОАО "УЖХ Сов-кого р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение ОАО УЖХ Сов-кого р-на ГО г. Уфа РБ для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО "УЖХ Сов-кого р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 96 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО "УЖХ Сов-кого р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Голосовали:
«за» 96 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____ /

Секретарь собрания _____ /

ПРОТОКОЛ № 92
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Комсомольская, дом № 94а
от «29» 12. 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 498,2 кв.м., в том числе 309,2 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 1 человек, имеющих в собственности 44 кв.м., что составляет 88 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 88 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted].

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА	88 % голосов
ПРОТИВ	— % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 88 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 88 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией ООО «УЖК Сов-го р-на г.Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 88 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ООО «УЖК Сов-го р-на ГО г.Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 88 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО «УЖК Сов-го р-на ГО г.Уфа РБ» адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а.

Результаты голосования:

ЗА 88 % голосов
ПРОТИВ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО «УЖК Сов-го р-на ГО г.Уфа РБ» адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Голосовали:

«за» 88 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____ /[redacted]/

Секретарь собрания _____ /[redacted]/

ПРОТОКОЛ № 69

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. ___ дом № 100 Комсомольская
от «24» января 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 217, нежилых , __-. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3714 кв.м., в том числе 3714 кв.м. жилых помещений ____- кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 143 человек, имеющих в собственности ____- кв.м., что составляет 65 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 74 голосами.

Кворум для провсдения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО). собственник кв.№ [redacted].

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комисси

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком:

Результаты голосования:

ЗА 65 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов ___% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комисси

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 65 % голосов
ПРОТИВ — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 65 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ООО УЖХ Советского р-на г.о.г. Уфа для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 65 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- избрать управляющей компанией ООО УЖХ Советского р-на г.о.г. Уфа для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 65 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ООО УЖХ Советского р-на г.о.г. Уфа адрес г.Уфа, ул Бессонова 2а.

Результаты голосования:

ЗА 65 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО УЖХ Советского р-на г.о.г. Уфа. адрес г.Уфа, ул Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 65 % голосов;

«против» _____%голосов;

«воздержался» _____%голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

ПРОТОКОЛ № 11
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(нос.) Уфа, ул. Комсомольская, дом № 100/2
от «23» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 144, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5666,4 кв.м., в том числе 2612,4 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.
На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 43 человек, имеющих в собственности 461 кв.м., что составляет 60 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 60 голосами.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted]
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложены кандидатуры:
председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:
ЗА 60 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов
По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 60% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:
председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;
2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 60 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 60 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО "Уфимский совет р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 60 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 60 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО "Уфимский совет р-на ГО г. Уфа РБ" для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 60 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 60 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО "Уфимский совет р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования:

ЗА 60 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 60 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО "Уфимский совет р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов

количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 60 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Пр.Октября, дом № 18/1
от «23» декабря 2011г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -40, нежилых -2. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 1605,2 кв. метров, в том числе – 1026,8 кв. м. жилых помещений, 84,5 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 18 человек, имеющие в собственности 931 кв.м., что составляет 58% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 58 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила Осина О.Н. собственник кв. 20. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 58 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: [redacted]

Секретарь собрания: [redacted]

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Пр.Октября, дом № 18/1
от «23» декабря 2011г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -40, нежилых -2. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 1605,2 кв. метров, в том числе – 1026,8 кв. м. жилых помещений, 84,5 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 18 человек, имеющие в собственности 931 кв.м., что составляет 58% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 58 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила Осина О.Н. собственник кв. 20. Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 58 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: [redacted]

Секретарь собрания: [redacted]

ПРОТОКОЛ № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Пр.Октября, дом № 18/2
от «23» декабря 2011г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -70, нежилых - _. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3360,9 кв. метров, в том числе – 2251,3 кв. м. жилых помещений, ____ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 33 человек, имеющие в собственности 2790 кв.м., что составляет 83% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 83 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:			
	ЗА	83	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:

ЗА	83	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА	83	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА	83	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:

ЗА	83	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:

ЗА	83	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Пр.Октября, дом № 18/3
от «23» декабря 2011г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -48, нежилых - _. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2815,9 кв. метров, в том числе – 1826,6 кв. м. жилых помещений, ____ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 19 человек, имеющие в собственности 2084 кв.м., что составляет 74% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 74 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:	ЗА	74	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

---

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Результаты голосования:	ЗА	74	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	74	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	74	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	74	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	74	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: [redacted]

Секретарь собрания: [redacted]

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.(пос.) Уфа, ул. Пр. Октября, дом № 22
от «22» 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 64, нежилых —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2590,9 кв.м., в том числе 1791,0 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 20 человек, имеющих в собственности 49 кв.м., что составляет 54 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 54 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является [redacted] (ФИО) собственник кв. № [redacted].

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания [redacted]
секретарь собрания
членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.
Результаты голосования:

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 54 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, принято решение избрать:

председателем собрания [redacted]
секретарем собрания
членами счетной комиссии

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания – о выборе способа управления многоквартирным домом выступил [redacted]. Выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО „Уисх Совет. р-на ГО для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ"

Результаты голосования:

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО „Уисх Совет. р-на ГО для заключения договора на управление многоквартирным домом. г. Уфа РБ"

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО „Уисх Совет. адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

Результаты голосования: р-на ГО г. Уфа РБ

ЗА 54 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО „Уисх Совет р-на ГО г. Уфа РБ" адрес г.Уфа, ул. Бессонова 2а

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Голосовали:

«за» 54 % голосов;
«против» — %голосов;
«воздержался» — %голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: *количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника*

Подписи:

Председатель собрания _____ /

Секретарь собрания _____ /

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, Проспект октября, дом № 22/1
от «31» марта 2012г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -___, нежилых -__. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3175,5 кв. метров, в том числе – 2032,7 кв. м. жилых помещений, ___ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 28 человек, имеющие в собственности 1841,79 кв.м., что составляет 58% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 58 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник [redacted]

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Результаты голосования:			
	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать

председателя собрания:
секретаря собрания:
членов счетной комиссии: [redacted]

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов.

1. По первому вопросу повестки дня собрания - выбор способа управления многоквартирным домом выступила [redacted] Выступающий проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещение в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**

Результаты голосования: ЗА 58 % голосов

[1] Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом **управление управляющей организацией**.

2. По второму вопросу решили избрать управляющей организацией - **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - избрать управляющей организацией **ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа РБ»** для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить текст договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова,2а.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение - местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО «УЖХ Советского района городского округа город Уфа» адрес: г.Уфа, ул. Бессонова, 2а.

5. Утверждение порядка распределения голосов.
Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Результаты голосования:	ЗА	58	% голосов
	ПРОТИВ	0	% голосов
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/ не принято
Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Подписи:

Председатель собрания: [redacted]

Секретарь собрания: [redacted]