

Перечень, периодичность работ и размера платы по содержанию общедомового имущества на 2018г.
на основании акта осеннего осмотра
Ленина, 67/1

Тариф на 1 кв.м (с 01.01.2018)

12,62

Тариф на 1 кв.м (с 01.07.2018)

13,12

Статьи расходов	Периодичность	руб. без НДС	руб./кв.м
1. Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования в т.ч.		1 114,25	0,78
1.1. Услуги жилищных предприятий		448,77	0,31
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и устранение аварий	постоянно	448,77	0,31
1.2. Услуги сторонних организаций		665,48	0,47
Замер сопротивления	1 раз в 3 года	665,48	0,47
2. Содержание домового хозяйства и придомовой территории		9 941,12	6,96
2.1. Услуги сторонних организаций		3 753,70	2,63
Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	постоянно	2 841,00	1,99
Обслуживание экокочсов	ежемесячно	155,78	0,11
Дезинсекция	4 раза в год	54,92	0,04
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	ежегодно	702,00	0,49
2.2. Услуги жилищных предприятий		6 187,42	4,33
Уборка придомовой территории	постоянно	6 187,42	4,33
3. Общеэксплуатационные расходы жилищных предприятий	постоянно	2 338,29	1,64
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом		2 031,14	1,42
Управление многоквартирным домом: организация работ по содержанию и ремонту общего имущества, предоставлению коммунальных услуг	ежемесячно	1 622,14	1,13
Услуги по начислению и сбору платежей за ЖКУ	ежемесячно	409,00	0,29
5. Рентабельность		462,74	0,32
Итого стоимость услуг		15 887,54	11,12
Итого стоимость услуг с НДС		18 747,30	13,12
Итого стоимость услуг с НДС с учетом сальдо		18 747,30	13,12
Общая площадь, м2		119,10	119,10

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 19 "
Директор _____ Алетдинов И.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)