

общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м

407,90

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	1 164,92	0,238
1.3.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	37 118,93	7,583
1.4.	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	по мере необходимости	175,50	0,036
1.7.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	6 821,16	1,394
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.2.	Обслуживание дымоходов	4 раз(а) в год	1 474,89	0,301
2.3.	Обслуживание вентканалов	2 раз(а) в год	437,62	0,089
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.3.	Поверка ОПУ	по сроку поверки	314,15	0,064
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	2 445,52	0,500
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	13 337,33	2,725
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электрощитом	1 раз(а) в год	85,71	0,018
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.2.	Дезинсекция	4 раз(а) в год	145,05	0,030
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	150,05	0,031
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	87 488,12	17,874
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	235,23	0,048
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	12 662,68	2,587
4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги УЖХ	ежемесячно	20 712,45	4,232
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	2 275,99	0,465
5. Ремонтные работы				
5.1.	Замер сопротивления изоляции	1 раз в 3 года	531,20	0,109
Всего стоимость без уборки лестничных клеток:			187 576,50	38,32
Действующий тариф без уборки л/клеток				15,00

ОАО "УЖХ Советского района го г.Уфа РБ"
 Директор _____ Ф.Ф. Салимьянов

ООО "ЖЭК №19"
 Директор _____ А.С.Матвеев

Председатель Совета МКД _____ (Ф.И.О. подпись)