

общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м

615,60

| № п/п | Виды работ | Периодичность | Годовая плата, руб. | Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц) |
|---|--|-----------------------|---------------------|--|
| 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | | | |
| 1.1. | Осмотр КЭ | 2 раз(а) в год | 3 089,38 | 0,418 |
| 1.3. | Очистка кровли от снега и скалывание сосулек | 2 раза в год | 98 483,63 | 13,332 |
| 1.4. | Очистка козырьков подъездов от снега и наледи | по мере необходимости | 175,50 | 0,024 |
| 1.7. | Огнезащита деревянных конструкций кровли | 1 раз(а) в 5 лет | 15 081,54 | 2,042 |
| 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества | | | | |
| 2.2. | Обслуживание дымоходов | 3 раз(а) в год | 2 212,34 | 0,299 |
| 2.3. | Обслуживание вентканалов | 3 раз(а) в год | 750,20 | 0,102 |
| 2.5. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения | | | |
| 2.5.5. | Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником | по периодичности | 3 096,89 | 0,419 |
| 2.6. | Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления | 1 раз в год | 19 959,59 | 2,702 |
| 2.7. | Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования | | | |
| 2.7.1. | Осмотры электриком | 1 раз(а) в год | 128,56 | 0,017 |
| 3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | | | |
| 3.1. | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | | | |
| 3.1.2. | Дезинсекция | 4 раз(а) в год | 163,93 | 0,022 |
| 3.1.3. | Дератизация | 1 раз(а) в месяц | 169,58 | 0,023 |
| 3.2. | Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 107 992,58 | 14,619 |
| 3.4. | Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации | ежемесячно | 355,01 | 0,048 |
| 3.6. | Обеспечение устранения аварий | постоянно | 19 110,43 | 2,587 |
| 4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы | | | | |
| 4.1. | Услуги УЖХ | ежемесячно | 31 259,09 | 4,232 |
| 4.2. | Услуги по начислению и сбору платы | ежемесячно | 3 956,20 | 0,536 |
| 5. Ремонтные работы | | | | |
| 5.1. | Замер сопротивления изоляции | 1 раз в 3 года | 796,80 | 0,108 |
| 5.2. | Ремонт кровли | по графику | 11 032,76 | 1,493 |
| 5.3. | Очистка чердака от мусора | по графику | 2 352,61 | 0,318 |
| Всего стоимость без уборки лестничных клеток: | | | 320 166,63 | 43,34 |
| Действующий тариф без уборки л/клеток | | | | 15,60 |

ОАО "УЖХ Советского района го г.Уфа РБ"

ООО "ЖЭК №19"

Директор _____ Ф.Ф. Салимьянов

Директор _____ А.С.Матвеев

Председатель Совета МКД _____ (Ф.И.О. подпись)