

общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м

599,48

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	3 089,33	0,429
1.3.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	98 483,63	13,690
1.4.	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	по мере необходимости	351,01	0,049
1.7.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	18 097,85	2,516
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.2.	Обслуживание дымоходов	4 раз(а) в год	2 212,34	0,308
2.3.	Обслуживание вентканалов	2 раз(а) в год	562,65	0,078
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	3 428,77	0,477
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	26 919,93	3,742
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	171,41	0,024
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.2.	Дезинсекция	4 раз(а) в год	163,93	0,023
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	169,58	0,024
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	85 416,43	11,874
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	345,72	0,048
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	18 610,01	2,587
4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги УЖХ	ежемесячно	30 440,54	4,232
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	3 657,39	0,508
5. Ремонтные работы				
5.1.	Замер сопротивления изоляции	1 раз в 3 года	796,80	0,111
5.2.	Очистка чердака от мусора	по графику	2 352,61	0,327
Всего стоимость без уборки лестничных клеток:			295 269,93	41,05
Действующий тариф без уборки л/клеток				15,31

ОАО "УЖХ Советского района го г.Уфа РБ"

ООО "ЖЭК №19"

Директор _____ Ф.Ф. Салимьянов

Директор _____ А.С.Матвеев

Председатель Совета МКД _____ (Ф.И.О. подпись)