

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	1 062,32	0,324
1.2.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	33 754,12	10,292
1.3.	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	по мере необходимости	100,01	0,030
1.4.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	4 353,93	1,328
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.1.	Обслуживание дымоходов	3 раз(а) в год	5 191,20	1,583
2.2.	Обслуживание вентканалов	3 раз(а) в год	5 191,20	1,583
2.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования				
2.3.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	50,88	0,016
2.4.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования			
2.4.1.	Техническое диагностирование систем ВДГО по домам со сроком службы более 30 лет	1 раз(а) в 5 лет	1 514,10	0,462
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.1.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	48,57	0,015
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории (мехуборка)	по мере необходимости	12 083,33	3,684
3.3.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	151,63	0,046
3.4.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	8 037,81	2,451
4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги УЖХ	ежемесячно	18 801,66	5,733
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	3 390,38	1,034
5. Ремонтные работы				
5.1.	Замер сопротивления изоляции	1 раз в 3 года	387,33	0,118
5.2.	Внешнее благоустройство	по графику	2 197,00	0,670
5.3.	Ремонт кровли	по графику	29 675,47	9,049
5.4.	Сантехнические работы	по графику	6 230,00	1,900
5.5.	Электромонтажные работы	по графику	329,00	0,100
Всего стоимость без уборки лестничных клеток:			132 549,96	40,42
Действующий тариф: без уборки л/клеток				22,53

ОАО "УЖХ Советского района го г.Уфа РБ"

ООО "Комфорт+"

Заместитель директора _____ Ф.Ф. Салимьянов

Директор _____ В.Г. Гайсин

Председатель Совета МКД _____ (Ф.И.О. подпись)