

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	1 778,63	0,219
1.2.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	49 037,24	6,031
1.3.	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	По мере необходимости	1 333,50	0,164
1.4.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	6 325,30	0,778
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.1.	Обслуживание вентканалов	3 раз(а) в год	11 865,60	1,459
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.2.1.	Проверка ОПУ	по сроку проверки	471,23	0,058
2.2.3.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	3 949,13	0,486
2.2.4.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	22 869,85	2,813
2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.3.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	814,02	0,100
2.4.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования			
2.4.1.	Техническое обслуживание систем ВДГО	1 раз(а) в год	4 800,70	0,590
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	77,87	0,010
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	164 024,66	20,172
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	375,95	0,046
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	18 105,13	2,227
4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги УЖХ	ежемесячно	46 615,45	5,733
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	8 190,55	1,007
5. Ремонтные работы				
5.1.	Замер сопротивления изоляции	1 раз в 3 года	885,33	0,109
5.2.	Сантехнические работы	по графику	28 696,00	3,529
5.3.	Электромонтажные работы	по графику	1 968,00	0,242
Всего стоимость без уборки лестничных клеток:			372 184,12	45,77
Действующий тариф: без уборки л/клеток				22,34

ОАО "УЖХ Советского района го г.Уфа РБ"ООО "МКД-60"

Заместитель директора _____Ф.Ф. СалимьяновДиректор _____А.Х.Гизатуллин

Председатель Совета МКД _____(Ф.И.О. подпись)